

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



SENAT

Comisia economică, industrii și servicii
Nr.XX/238/27.06.2006

RAPORT

la proiectul de lege pentru ratificarea amendamentelor convenite între Guvernul României și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, prin schimbul de scrisori semnate la București la 15 decembrie 2005 și la Paris la 19 decembrie 2005, la Acordul-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, semnat la Paris la 17 august 2001 și la București la 20 august 2001

Comisia economică, industrii și servicii, a fost sesizată cu adresa **L 548/2006** pentru dezbaterea în fond a proiectului de lege. În urma analizei care a avut loc în ședința din 27 iunie 2006 au rezultat următoarele aspecte:

Proiectul de lege are ca obiect ratificarea Amendamentelor convenite între Guvernul României și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, prin schimbul de scrisori semnate la București la 15 decembrie 2005 și la Paris la 19 decembrie 2005, la Acordul-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, semnat la Paris la 17 august 2001 și la București la 20 august 2001.

Împrumutul are ca destinație finanțarea proiectului privind construirea de locuințe sociale.

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (B.D.C.E.) și-a manifestat disponibilitatea de a acorda un împrumut în valoare totală de 100 milioane dolari S.U.A. în două etape suprapuse: în prima etapă – un împrumut în valoare de 60 milioane dolari S.U.A., care a fost utilizat în perioada 2001-2003 pentru construirea a aproximativ 8.775 unități locative, iar în cea de a doua etapă – un împrumut în valoare de 40 milioane dolari S.U.A., care urmează a se utiliza în perioada 2004-2006 pentru construirea a aproximativ 4.099 unități locative.

În urma analizei stadiului actual al proiectului a rezultat necesitatea modificării Anexei nr.1 la acordul cadru de împrumut, după cum urmează:

Costul estimat Terenul și pregătirea 31.660.000 dolari S.U.A.
distribuit pe articole proiectului
(exclusiv T.V.A.)

Construirea locuințelor 248.340.000 dolari S.U.A.

TOTAL: 280.000.000 dolari S.U.A.

Planul de finanțare: Împrumutul B.D.C.E.: 35,7%, Împrumutul
(inclusiv contribuția municipalităților): 64,3%

Graficul lucrărilor: 2001-2006

Aceste modificări s-au impus datorită următoarelor cauze:

- extinderea perioadei din cadrul graficului privind executarea lucrărilor de construcție de la 2001-2005 la 2001-2006 în vederea finalizării întregului proiect;

- în acordul cadrul de împrumut costul este estimat în dolari S.U.A., contractele de antrepriză generală fiind încheiate în euro și plătibile în lei la cursul de schimb de la data efectuării plății;

- s-a înregistrat o diferență semnificativă de curs valutar, acesta fiind defavorabilă obiectivelor de investiții finanțate în cadrul împrumutului;

- a crescut valoarea investiției urmare proiectării anumitor elemente cuprinse în obiectivele de investiții.

Actul normativ este pe linia obligațiilor financiare asumate de România față de B.D.C.E. și permite îndeplinirea obiectivelor sociale ale programului: creșterea ocupării forței de muncă prin construirea de locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere cu venituri reduse, destinate închirierii.

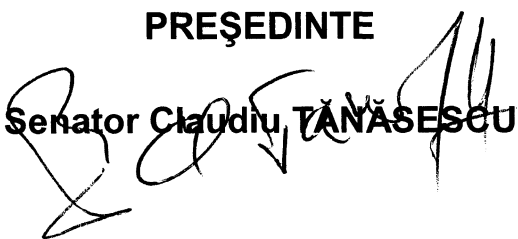
Față de cele prezentate membrii comisiei au hotărât **în unanimitate** întocmirea unui **raport favorabil**, pe care îl supun plenului spre dezbatere și adoptare, împreună cu proiectul de lege.

În raport cu obiectul de reglementare proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare și urmează să fie votat potrivit art.76 alin. (2) din Constituția României.

Senatul este Camera decizională.

PREȘEDINTE

Senator **Claudiu TĂNĂSESCU**



SECRETAR

Senator **Mihai ȚĂBULEAC**

